

ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ В ЭПОХУ КОРОНАВИРУСА: РЕАЛЬНОСТЬ 2020 ГОДА

генеральный директор
Группы компаний «КрашМаш»
Виктор Казаков



– Какое основное поле Вашей деятельности в условиях сложившейся градостроительной политики в стране?

– Современную ситуацию в мегаполисах и крупных городах определяют программы, предполагающие комплексное развитие территорий. В качестве примера можно привести программу редевелопмента промышленных зон в Москве — ее реализация позволяет вовлечь в жизнь города неиспользуемые территории. В настоящее время идет планомерная работа в сфере реновации промзон столицы, которые занимают порядка 18800 га, а это 17% территории «старой» Москвы. Город планирует реорганизовать значительный объем таких территорий: почти 13000 га земли будет возвращено в активное городское пространство. Еще в 2015 году Правительством Москвы было одобрено решение о редевелопменте территории Московского металлургического завода «Серп и Молот». Тогда, при подготовке этой площадки к строительству, нами только за первые 3,5 месяца работ был выполнен демонтаж более 70 заводских сооружений и корпусов.

В рамках таких проектов как «Серп и Молот» нам приходилось решать и непростые задачи. Так для подготовки стройплощадки на территории бывшего завода «Зил» мы выполнили сложный в инженерном плане проект — демонтировали лишь часть здания, оставив другую его часть под реконструкцию.

– Сегодня одной из наиболее крупных московских программ стала реновация жилищного фонда. Уже сегодня она может стать драйвером для создания общенациональной программы. Готова ли Группа «КрашМаш» к участию в ней?

– Бесспорно, для Стройкомплекса Москвы программа реновации жилищного фонда — очень важный проект. Только в рамках ее реализации необходи-

мо демонтировать в условиях плотной городской застройки свыше 5 тысяч домов общей площадью более 16 млн кв. м. И здесь сфера демонтажных работ приобретает особое значение. Мы готовы к работам любой сложности, учитывая все факторы «городского общежития», причем не только в Москве, но и в других городах страны.

– Есть ли у Вас текущие проекты в регионах России? Насколько там востребованы услуги демонтажников?

– Конечно, у нас немало проектов и за пределами Москвы. Так, в городе Сланцы Ленинградской области завершена сложная работа по демонтажу методом направленного сброса (обрушения) четырех дымовых труб на заводе по переработке горючего сланца. В Мелеузе в Республике Башкортостан проводим работы по демонтажу устаревших сооружений в промзоне. В данный момент специалисты нашей компании работают в Усолье-Сибирском Иркутской области, где Президент Российской Федерации Владимир Владимирович Путин поручил провести очистку территории, подвергшейся загрязнению в результате производственной деятельности, связанной с выпуском химической продукции, то есть ликвидировать экологическую проблему. И помимо всего, завершаем работы очередного этапа в Новомосковске на одном из крупнейших химических предприятий России «НАК Азот». Поэтому спрос на наши услуги всегда актуален.

– Виктор Александрович, расскажите на каких аспектах в своей работе Вы концентрируете особое внимание?

– Помимо, обычных производственных показателей, приоритетное внимание, бесспорно, уделяется вопросам охраны труда, технике безопасности, обучению и профессиональной подготовке работников и инженеров. Для

этого совместно с учёными кафедры техносферной безопасности СПб ГА-СУ мы разработали целую серию профессиональных инструкций по охране труда и технике безопасности. Осознавая всю ответственность за жизнь и здоровье рабочих и ИТР, занятых на объектах демонтажа и при разработке котлованов, понимаем, что такие пособия крайне необходимы для безаварийного выполнения работ как самой Группы компании, так и для наших субподрядчиков.

Кроме того, в рамках повышения безопасности работ наша компания системно проводит обновление собственного парка специализированной техники и оборудования самого высокого класса. Это позволяет проводить демонтажные работы максимально безопасно и с бережным отношением к окружающей среде.

– Вы упомянули про необходимость бережного отношения к окружающей среде. Каким образом удается этого достигать?

– В компании внедрена и поддерживается система экологического менеджмента, основанная на требованиях международного стандарта. КрашМаш обеспечивает услуги комплексного экологического сопровождения объектов демонтажа и строительства, соблюдение природоохранного законодательства, минимизацию негативного воздействия на окружающую среду. Оказывает услуги вывоза и утилизации отходов.

Могу с уверенностью сказать, что за все 15 лет работы КрашМаш сохранила сотни гектаров природных территорий, не дав им превратиться в новые свалки строительного мусора.